**Diakonie**Diakonie-Pflege

Verbund Berlin

# Wohngemeinschaft "Quartier Wir" für Menschen mit Demenz in Berlin Hohenschönhausen

Eine Einrichtung im Diakonie-Pflege Verbund Berlin

Stand: 2025



### "Quartier Wir" in Berlin Hohenschönhausen

Unsere Wohngemeinschaft befindet sich im Erdgeschoss eines lichtdurchfluteten Neubaus im "Quartier Wir" einer Berliner Genossenschaft.

Hier finden bis zu zehn Bewohner\*innen mit dementieller Erkrankung nicht nur ein sicheres Zuhause, sondern auch ein Umfeld, das Lebensfreude, Würde und Gemeinschaft in den Mittelpunkt stellt.

In Kooperation mit der Diakonie-Station Hohenschönhausen entsteht ein Ort, an dem Pflege nicht als Dienstleistung, sondern als Beziehung verstanden wird.

Doch das Herzstück ist die gelebte Gemeinschaft. Familien, Freundinnen, Nachbarinnen und Mitbewohner\*innen werden aktiv in das soziale Miteinander einbezogen.

### "Quartier Wir" im Brodenbacher Weg 38, 13088 Berlin





JÜDISCHER FRIEDHOF

# Du gibst mir Halt! Zusammenleben in einer Wohngemeinschaft.





# Wir schaffen einen Ort, an dem sich Menschen wirklich Zuhause fühlen können.

Persönliche Möbelstücke, vertraute Dekorationen und liebgewonnene Alltagsgegenstände sind ausdrücklich willkommen – denn sie geben Sicherheit und Orientierung.

Unsere Räume sind bewusst demenzgerecht gestaltet: sanfte Beleuchtung, kontrastreiche Bodenbeläge und eine harmonische Farbwahl sorgen dafür, dass sich unsere Bewohner\*innen gut zurechtfinden und geborgen fühlen. Die Größe liegt zwischen 20 und 18 m². Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Bad.

Auch die Barrierefreiheit ist bei uns selbstverständlich. Küche, Badezimmer und alle Gemeinschaftsbereiche sind so eingerichtet, dass sie leicht zugänglich und sicher nutzbar sind – ganz ohne Hürden.

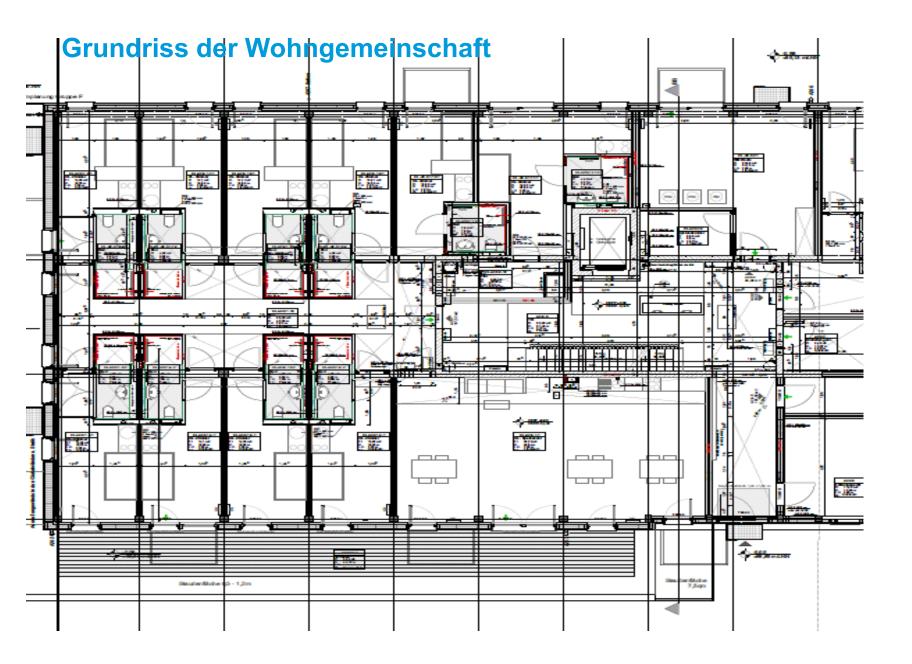


#### **TEAM Diakonie**

Unser Team besteht aus erfahrenen Pflegefachkräften, Betreuungskräften, Präsenz- und Hauswirtschaftskräften. Alle bringen nicht nur Fachwissen, sondern auch Einfühlungsvermögen und Zeit mit – für Gespräche, gemeinsame Aktivitäten und persönliche Zuwendung.

Die <u>Diakonie-Station Hohenschönhausen</u>
liegt in der Nähe. Die Pflegedienstleitung ist
Ansprechpartnerin und koordiniert
Behandlungspflegen wie z.B.
Medikamentengaben, das Anlegen und
Wechseln von Verbänden sowie Arzttermine.

# **Grundriss und Lage**



### **Umfeld / Lage**

Im Nordosten Berlins, im lebendigen Stadtteil Hohenschönhausen, befindet sich die Wohngemeinschaft "Quartier Wir" am Brodenbacher Weg 38. Eingebettet in ein modernes Wohnquartier mit guter Verkehrsanbindung und einer engagierten Nachbarschaft, verbindet dieser Ort städtische Infrastruktur mit grünen Rückzugsorten – ideal für Spaziergänge, Begegnungen und ein Leben in Gemeinschaft.

Die Wohngemeinschaft richtet sich gezielt an Menschen mit dementieller Erkrankung und bietet ihnen ein liebevoll gestaltetes, barrierefreies Zuhause. Zehn helle Einzelzimmer mit eigenem Bad schaffen Privatsphäre und Komfort. Ein großzügiger Rundgang und der direkte Zugang zur Terrasse mit Hochbeeten fördern Bewegung und Begegnung. Der zentrale Gemeinschaftsraum mit Blick auf Spielplätze und das lebendige Quartier lädt zum Verweilen und Miteinander ein.

Ein erfahrenes Team aus professionellen Pflegekräften begleitet die Bewohner\*innen rund um die Uhr – mit Herz, Fachwissen und einem offenen Ohr für individuelle Bedürfnisse. Die Atmosphäre ist geprägt von Fürsorge, Respekt und einem echten Interesse am Menschen.

Seit der Eröffnung im Jahr 2019 wird die Wohngemeinschaft von der Diakonie-Station Hohenschönhausen betreut. Als direkter Ansprechpartner sorgt sie für eine kontinuierliche, verlässliche Versorgung und eine vertrauensvolle Begleitung im Alltag.

#### DS Pankow DS Weißensee/Prenzlauer Berg DS Hohenschönhausen DS Friedrichsfelde **DS Mitte** DS Hellersdorf/Marzahn DS Tiergarten Mobilitätshilfedienst Geschäftsstelle DS Kreuzberg Hellersdorf/Marzahn DS van Delden -Tagespflege "Stephanus" DS Rahnsdorf Tagespflege / DS Alte Mälzerei DS Zehlendorf-West DS Grünau **DS Lankwitz** DS Steglitz Tagespflege "Anna-Charlotte" Mobilitätshilfedienst Steglitz

### **Anbindung**

Diakonie Wohngemeinschaft "Quartier Wir" Berlin Hohenschönhausen Brodenbacher Weg 38 13088 Berlin

Mit Rücksicht auf unsere Bewohner\*innen sind Besichtigungen nur nach Terminansprache möglich!

#### **Erreichbarkeit**

ÖPNV:

Tram M5 bis Zingster Straße fußläufig, Bus 256 und X5

S-Bahn: S Hohenschönhausen

#### Auto:

Über Landsberger Allee und Rhinstraße A10 (Berliner Ring) ist über B2 oder B158 in etwa 20–30 Minuten erreichbar

# Finanzen



#### Finanzen 1

Die Versorgung in einer anbietorientierten Wohngemeinschaft für Menschen mit Demenz entspricht formal der ambulanten Pflege in der eigenen Häuslichkeit. Die Finanzierung setzt sich aus mehreren Bausteinen zusammen:

#### Pflege- und Betreuungskosten

Pflegesachleistungen werden je nach Pflegegrad von der Pflegekasse übernommen. Behandlungspflege (z. B. Medikamentengabe, Injektionen) wird von der Krankenkasse getragen. Der Eigenanteil für Pflege und Betreuung richtet sich nach dem individuellen Bedarf und kann in Härtefällen vom Bezirksamt übernommen werden.

#### Mietkosten

Die Bewohner schließen einen Einzelmietvertrag für ihr persönliches Zimmer sowie die anteilige Nutzung der Gemeinschaftsräume. Die Miete variiert je nach Zimmergröße und Ausstattung und wird direkt an den Vermieter gezahlt.

#### Finanzen 2

#### Hausgeld & Verpflegung

Für Lebensmittel, Reinigungsmittel und kleinere Anschaffungen wird eine gemeinsame Haushaltskasse geführt. Jeder Bewohner leistet einen monatlichen Beitrag – meist zwischen 150 € und 250 €, abhängig vom Bedarf und der WG-Struktur.

#### Persönlicher Bedarf

Kosten für Friseur, Fußpflege, Kleidung, Freizeitaktivitäten oder Cafébesuche werden individuell getragen.

#### Instandhaltung & Anschaffungen

Kleinere Reparaturen oder gemeinschaftlich genutzte Möbel und Geräte werden über die Haushaltskasse oder nach Absprache finanziert.



Da die tatsächlichen Kosten je nach Pflegegrad, Zimmergröße und persönlichen Bedürfnissen variieren, empfehlen wir ein persönliches Gespräch. Gemeinsam klären wir, welche Leistungen für Sie in Frage kommen und wie sich die Finanzierung gestalten lässt.

### Diakonie-Pflege Verbund Berlin - ambulante Pflege für Berlin



Menschen möchten da bleiben, wo sie sich am wohlsten fühlen. In ihrer vertrauten Umgebung. Die ambulante Pflege der Diakonie erhält diesen Raum und bietet ein großes Netz der Versorgung an, mit:

- 750 Mitarbeitenden
- 14 Diakonie-Stationen
- <u>14 Wohngemeinschaften</u>
- 2 Tagespflegen
- 6 Diakonie-Haltestellen / Besuchsdiensten
- 2 Mobilitätshilfediensten

Rund 2.000 Menschen vertrauen täglich auf unsere Pflege und Betreuung.

www.diakonie-pflege.de

# Zeit für Ihre Fragen





### **Ihre Notizen**

# Diakonie ☐ Diakonie-Pflege Verbund Berlin

## **Zueinander finden**

Kontaktieren Sie uns, erfahren Sie mehr über die Wohngemeinschaft und vereinbaren Sie gern einen Besichtigungstermin.



Ansprechpartnerin

Mandy Bünger – Pflegedienstleitung

Telefon: 030. 259 214 81

E-Mail: <u>pflege@diakonie-hohenschoenhausen.de</u> (zentral)